



居安牌

煤气安全定时阀





居安牌煤气安全定时阀产品介绍



【产品简介】

本产品由安装在煤气总管道上的定时开关和总控阀门构成。在使用煤气时（烧煮菜肴、使用热水器等），均由定时开关控制煤气总控阀。在需要使用煤气时，估算煤气使用时间，旋转该定时开关至所需时间（如：10分钟），然后打开煤气灶开关，煤气开通，点火燃烧。所预设的时间到达，煤气阀门自动关闭，火焰熄灭，从而保证了用户煤气使用的安全。

【安装示意图】





【产品的特点】

- 1、可以有效防止因遗忘造成的煤气事故，例如：火灾、泄漏、中毒等。
- 2、由于是控制煤气总管的阀门，从而可以防止煤气从燃气用具的各个结构环节发生泄漏，例如：因煤气橡皮软管老化、破裂、脱落造成的煤气泄漏；燃气灶具上的阀门未关闭严密造成的煤气泄漏；等等。（据厦门市政 2006 年的统计，厦门市发生的燃气事故，有 80% 都是因为与灶连接的软管接头松动、脱落、被老鼠咬破、老化破裂导致漏气造成的。）
- 3、由于有定时作用，即使发生了中毒事故，由于定时器到达时间关闭了煤气阀门，中毒程度也不会加深，并且，房屋煤气的浓度随着空气的流入逐步稀释，从而排除了煤气浓度升高最终发生爆炸的可能性。
- 4、我们电磁阀的使用寿命设计不小于 2 万次，定时器的使用寿命设计不小于 1 万次。即使产品中的某个部件（电磁阀或者定时器）发生故障，导致的结果是：无法开启阀门，无法使用煤气，也不会造成煤气事故。
目前市面上的煤气泄漏报警器，因为其设计及其采用复杂部件的原因，欲保证其正常工作，需要经常进行专业维护，非一般家庭用户可以操作。另外，其中任一部件发生故障，将导致报警器失灵，发生煤气泄漏但不报警的现象，从而发生重大煤气事故。报警器也经常发生过于灵敏的现象，在煤气尚未泄漏就频繁报警，严重困扰居民的日常生活。报警器的失灵与过灵，是目前国内国外技术都无法解决的技术难题，这也是报警器无法普及的原因之一。
- 5、电磁阀通过供电开启，同样也可以通过断电关闭阀门。这样，即使家中无人，发生灶具过分燃烧，可以通过关闭户外的电源总阀来关闭室内的煤气阀门，制止火灾的发生。
煤气报警器只是起到报警通知的功能，在家中无人时或室内煤气已经达到一定浓度，无法关闭煤气阀门时，只能由专业人员在检测室内煤气浓度后，再选择进一步的解决方案。贸然破门而入，终将导致煤气爆炸等更大事故的发生。
- 6、目前市面上有带熄火保护装置的灶具，其作用只局限于在燃烧过程中意外熄火时及时关闭煤气，而不能解决在过分烧煮食品但尚未熄火时发生的烧坏灶具，最终发生火灾的情况。
- 7、目前有些最新的灶具也带了电子定时器装置，可以用于烹饪定时，其设计意图与我们的产品一致。但，遗憾的是，灶具上的定时器，只能用于控制灶具的煤气阀门，有一定的局限性。另外，对于灶具阀门尚未关闭严密导致的煤气泄漏，也无能为力。
我们的产品，控制煤气总阀门，对从煤气总管中接入的任何家用燃气用具，均有定时关闭煤气的作用，控制的范围更广，另外，对任何环节的煤气泄漏也能一网打尽。



【产品质量保证】

- 1、 我公司是由上海政府扶持的 4050 工程，有合法的营业执照和经营场地。
- 2、 产品经由国家燃气用具质量监督检验中心检验合格
- 3、 由中国平安保险公司承保，任何用户因使用我公司产品导致的财产损失以及人员伤亡，中国平安保险公司将最高赔偿 50 万元人民币。

【完善的售后服务】

- 1、 产品一个月包退，三个月包换，一年免费上门保修
- 2、 专设 24 小时热线电话，365 天全年无休

附录一：煤气事故案例分析

附录二：产品宣传 DM

附录三：产品专利证书



附录一：煤气事故案例分析

【案例一】

粗心奶奶忘关煤气酿成火灾

2007-03-29 17:00 来源：闵行新闻

3月26日下午，莘城公寓某号10楼一住户家发生火灾，记者赶到时，火已被扑灭，物管公司维修队正在对其进行供电恢复维修。火灾并没有造成人员伤亡。

当天下午3点钟左右，9楼一住户正在搬家，突然看到有浓烟从楼上的窗户里冒出，且伴有一股呛鼻的味道，他们当即拨打了小区物管公司的电话。数分钟后，小区保安携消防栓等灭火器材赶到，先将其电闸关掉，随即进行灭火。虽说灭火及时，但记者到现场看到，整个厨房仍被烧得漆黑一片。

事后记者了解到，火灾原因是家中的老人为了寻找外出玩耍的小孙子，在离家前忘记将煤气熄火所致。

事故原因分析：遗忘 忘关煤气。

【案例二】

忘关煤气开关 两老人煤气中毒一死一伤

2007-1-17 来源：新华网上海频道

1月17日消息：昨天16时许，杨浦区松花一村一户居民家发生煤气中毒事故，造成室内一对八十多岁的老夫妇一死一伤。

事故发生后，老太因中毒过深，当场死亡；老先生则被送往杨浦区中心医院急救。经高压氧舱治疗，老先生脱离生命危险。

据家属介绍，两位老人平时单独居住，子女定期探望。昨天15时许，老人的媳妇前往探望，一进门就闻到一股煤气味。老先生躺在卧室床上，尚有意识；而老太身体蜷曲，两眼紧闭。据家属推测，煤气泄漏是因老人忘关闭煤气灶开关所致。

事故原因分析：遗忘 忘关煤气。



【案例三】

煤气中毒夺一人生命 疑为洗澡后忘关淋浴器所致

2006年02月20日 来源：新闻晨报

昨天上午，一对青年男女在租借的房屋中煤气中毒，经过急救，男子脱离生命危险，年轻女子不幸身亡。据医生分析，很可能是两人在洗澡后，忘记关闭淋浴器，造成煤气泄漏致使两人中毒。

昨天上午10时，张女士来到普陀区曹杨九村50号某室刘小姐租借的房子。原本张女士与刘小姐约好一起去南京路，但无论张女士怎么敲门，刘小姐仍不出来开门。这时张女士闻到空气中有浓烈的煤气味，从浴室烟囱里还有黑色的烟雾冒出。之后张女士赶紧报警，并向120急救中心求救。当民警和急救医生冲进房间，发现房间里雾气腾腾，弥漫着煤气的气味。卧室里的地面上，一对男女青年昏迷不醒，30多岁的男青年昏倒在20多岁的女青年身上。据医生分析，很可能是两人洗澡后没有关闭淋浴器，造成房屋里雾气弥漫，致使淋浴器熄火，煤气泄漏。女青年中毒后先醒来，想逃离房间，下地后再次昏倒。后醒来的男子也想离开，无奈也再次昏倒在女青年身上。

两人被送到普陀区中心医院抢救后，男青年脱离了生命危险，女青年不幸身亡。

事故原因分析：忘关淋浴器，房间内煤气长时间泄漏导致中毒。

【案例四】

煤气阀门未关 两装修工昏倒

2006年12月5日 来源：新闻晚报

昨天下午5点左右，东宝兴路小区一装修房内，两名装修工人煤气中毒，经及时送医，没有生命危险。

邻居告诉记者，事发时两名工人正在室内装修，因使用煤气后阀门未紧闭造成泄漏。其他工人进屋后发现两名工人倒地，立即拨打了“120”。

随后赶到的急救人员将中毒的两名装修工人送往新华医院救治。经诊查，确为煤气中毒。两人经抢救后已进入高压氧舱进一步观察，没有生命危险。

事故原因分析：煤气阀门未紧闭造成泄漏。



【案例五】

小区私接煤气软管泄漏 发生爆燃事故

2007-3-28 来源：新民晚报

昨天上午，银霄路 100 弄浦东世纪花园小区内发生一起煤气爆燃事故，一名装修工人因使用煤气不当被炸伤。

昨天上午 8 时许，小区居民突然听到 23 号 20 楼一户人家发出“嘭”的一声巨响，随即一扇窗户从高处坠落，底楼草坪上散落了一地玻璃碎片。

据了解，那户人家正在装修。事故原因是由于装修工私接煤气软管，导致大量煤气泄漏。装修工小陈早晨起床闻到煤气味，试图关闭阀门，不料误操作反将煤气阀打开，遇火星后引发爆燃。据了解，受伤的装修工手、面部烧伤，无生命危险。

事故原因分析：煤气软管泄漏，并且阀门关闭失误。

【案例六】

16 起燃气事故皆因老鼠咬破胶管

2005 年 12 月 31 日 来源：厦门晚报

本报讯(记者 卢士阳)老鼠在燃气事故中闯下的祸还真不少。据市燃气抢修部门统计，截止昨天，今年全市共发生 16 起因老鼠咬破胶管而引发的火灾，造成 9 人受伤，略高于去年发生的 13 起事故。

为何小小的老鼠会酿成火灾事故呢？燃气技术人员分析说，事故绝大多数都发生在出租房和租房户中，而且这些房子大多楼层较低，小区内环境卫生较差，老鼠活动频繁。一旦胶管被老鼠咬破了，往往会先发生燃气爆炸，然后引起大火。今年损失最严重的一起发生在今年 11 月，老鼠咬破胶管引发的大火一下子烧伤 3 人，最严重的皮肤 40% 面积被烧伤。

市民操作不规范也有可能引发事故。比如，发生事故的那些市民，多数没有养成使用燃气后及时关闭表后阀的习惯，一旦胶管上出现破洞就会造成大量燃气泄漏。有的人在操作时，几次没有点着时，没有认真查明原因就持续点火。

有关技术人员建议，预防此类事故首先要搞好居住地周边的环境卫生，铲除滋生老鼠的环境。同时，我市已在推广使用金属软管，这种软管老鼠是咬不破的，但其价格比普通的胶管要贵一些。最省钱又快捷的办法也有，那就是对胶管进行改造，用不锈钢网裹上几层，或是在胶管外套上 PVC 管即可。

事故原因分析：煤气软管泄漏致室内煤气聚集，遇到火星，发生火灾甚至爆炸。



【案例七】

家中煤气泄漏 夫妇撒手人寰

2007-4-19 来源：新闻晚报

晚报讯 昨天上午 10 时许，彭浦新村三泉路近临汾路一居民小区内发生惨剧，可能由于煤气胶皮管开裂造成泄漏，一对七旬夫妇不幸身亡。

中午 12 点，记者赶到三泉路 601 弄 14 号楼下，老人的子女亲友均已赶到，几名民警正在屋内勘查现场。

“半夜就闻到了煤气味道。”住在 4 楼的一户颜姓夫妇说，前晚 11 点，他们在家闻到了一股煤气味道，并不浓烈。男主人查了半天，也没查到泄漏点。直到昨天上午，这对夫妇起床后，煤气味仍未消失，他们立即拨打了煤气抢修热线。

接报后，燃气公司抢修人员立即赶到现场，但经过反复检测，还是没能发现泄漏点。最后，抢修人员使用煤气泄漏报警器，进行地毯式搜索检测。终于发现，地面楼板上一个小洞，是煤气的源头。

“楼下住着一对七旬老夫妇！”众人立即来到楼下，但房内并无回应。报警后，老人的女婿闻讯赶来，但不知为何，钥匙打不开房门。消防人员只得从外墙爬入房内，但此时，两位老人躺在地上，已经死亡多时。

据燃气部门事后检查，老人家厨房炉灶的胶皮接管有开裂现象，但具体事故原因，还在进一步调查中。

事故原因分析：煤气软管开裂造成泄漏。

【案例八】

房门反锁 眼看屋里起火

2007 年 4 月 27 日 来源：星辰在线

东亚讯（贾春来 记者 李昊） 25 日 11 时 20 分，德惠市东九道街的和平小区院内 10 号楼 5 楼的一居民家发生火灾，当时厨房的煤气上正做着饭菜，而房门却不慎反锁……

11 时 35 分，长春市消防支队德惠消防大队消防官兵赶到现场。房主介绍，起火之前，主人正在厨房做饭，后来因为到楼道里取东西不慎将房门反锁，可饭菜还坐在煤气上烧着，火一点点的着了起来。

11 时 22 分，消防队员利用登高消防车缓缓地沿着 5 楼的窗户进入室内，进入后发现厨房内的煤气已经发出嗤嗤的尖叫声。经过约 10 分钟的战斗，大火终于被扑灭。本次火灾并没有造成人员伤亡。

事故原因分析：炉灶上长时间烧煮，人员被锁门外，无法入户关闭煤气，导致火灾。



【案例九】

昨发生两起燃气事故 燃气部门提醒市民关好燃气开关

2007-03-23 来源：黑龙江新闻

东北网 3 月 23 日电 昨天，哈尔滨市相继发生两起燃气事故，3 人在事故中死亡。两起事故中，事主家中的燃气开关都没有关闭。燃气部门提醒市民，使用燃气时一定要注意安全，使用后一定要检查燃气开关是否关闭。

昨天 22 时左右，记者来到发生燃气事故的道外区东兴街 30-3 号 4 单元，该单元楼道内仍有很重的煤气味。据燃气部门工作人员介绍，21 时左右，该小区 4 单元 301 室住户报警，称楼道内煤气味很浓。工作人员很快赶到现场，经排查，发现 201 室煤气浓度很高，但屋内无人应答。用手电筒从窗户向屋内照，发现屋内有人。工作人员立即在随后赶到的 110 警务人员的配合下，砸开了窗户进入屋内，发现屋内煤气开关、燃气具开关都处于开启状态，屋内两人已经不省人事。经随后赶到的 120 急救人员抢救，确认两人均已死亡。据了解，死者为母子二人，母亲已经 80 多岁。

另据悉，昨天 18 时左右，道外区南安街 42 号也发生了一起燃气泄漏事故，事主家中燃气开关也没有关闭，由于燃气具上的铁圈脱落，烫漏了燃气管导致泄漏，一位 60 多岁的老人不幸身亡。该居民家虽安装了燃气报警器，但没有插电源。

事故原因分析：煤气开关忘记关闭，报警器没有通电，形同虚设。

【案例十】

报警器乱鸣叫

2007 年 01 月 16 日 来源：广州日报

本报讯（记者陈芳、黄佩）家住芳村某大型小区的读者黄小姐向本报报料，称她家厨房装了一个报警器，报警器的功能是在煤气泄漏时能够自动通知管理处，管理处的保安能够在第一时间赶到现场防止危险的发生。可是这几天黄小姐家中的报警器响了两次，却始终不见管理处的工作人员上来，黄小姐非常不安，装在家中的报警器成了“稻草人”，中看不中用，要是哪天真的发生事故该怎么办呢？

黄小姐说，厨房的报警器是当初收楼之前就已经装好的，收楼时每家都交了 1500 元安装费。厨房的报警器非常灵敏，往往会被一些其他气体，如食物、香水、杀虫剂等的味道引起报警。有一次将柚子皮无意中放到了报警器旁边，结果报警器就哇哇叫了十来分钟。刚收楼时往往报警器响了，保安五分钟内就能赶到，而现在 10 多分钟都到不了，有时甚至根本不来。

记者浏览了黄小姐小区的业主论坛，发现讨论这个问题的业主非常多。

记者致电该小区管理处，管理处工作人员称很可能是报警器坏了，厂家可免费维护，但不同意更换。

事故原因分析：报警器失灵，加上配套服务不及时，请问用户如何安心？



【案例十一】

燃气报警器漏气形同虚设

2007-03-08 来源：东北网

东北网齐齐哈尔 3 月 8 日电 近日，家住龙沙区民翔小区 43 号楼 5 单元的姚先生遇到一件烦心事，刚刚入户使用了一年多的燃气报警器出现了问题，报警器自身的安全阀漏气，已经根本起不到报警的作用了。

据姚先生介绍，3 月 5 日晚，全家正在忙着做晚饭，当点燃炉具一段时间后，姚先生闻到一股煤气的味道，他当即熄火检查，发现在报警器处确实存在漏气现象。为安全起见，姚先生立即联系了齐市的天然气公司，求助解决。天然气公司工作人员赶到现场，证实燃气报警器已经起不到报警作用了，并且自身安全阀存在漏气现象，只能维修或者更换。而燃气公司的工作人员说报警器的安装维修不归他们管，建议姚先生找安装公司。

然而姚先生在安装公司得到的答案是，该报警器生产厂家已经黄了，并且已经没有存货了，既不能更换也不能维修，安装公司也管不了。无奈之下姚先生电话联系了市供热燃气管理处，一位工作人员告诉他，燃气报警器的保修时间应该是 3 年，燃气公司和安装单位都有责任进行妥善处理。

有关燃气报警器质量的问题，近来记者也听到不少市民抱怨，有的报警器错误报警，有的长鸣不停，更有的报警器形同虚设，在漏气的时候根本不报警。而这样的问题很少有居民能通过维修解决。据一位燃气报警器用户告诉记者，报警器修一次就需要 100 多元，就连维修的人员都表示维修价值不大，还不如买一个新的。记者也在不同小区的居民家中调查了解到，目前燃气报警器闲置不用的不在少数，原因就是经常出现这样那样的问题。

目前姚先生家燃气报警器已经取下，管道直接跟气表连接。姚先生表示，当初安装燃气报警器是为了安全起见，可现在报警器出了问题却谁都不管了。希望燃气公司和安装公司能够为居民的生命财产安全考虑，尽快给一个满意的解决办法。

分析：报警器失灵，幸亏用户发现早，如果是夜间睡眠，极可能发生中毒事故。



【案例十二】

煤气报警器失灵 哈尔滨市一对老夫妇一场虚惊

2006年3月28日 生活报

3月24日凌晨，家住哈尔滨市平房区建安街一栋居民楼里的老夫妇突然被刺耳的煤气报警声惊醒，两位老人来不及穿衣服就跑出了家门。后经检查是报警器失灵，虚惊一场。

3月24日3时许，平房公安分局建安派出所突然接到报警：“我家发生煤气泄漏了，报警器都响了，你们快来看看吧。”民警立即赶到现场，看到两位70多岁的老人只穿着内衣站在楼下。民警立即来到该户居民家中，反复查看没有任何意外情况，也没有液化气的味道，随后赶来的煤气公司的抢修人员也证实没有发生煤气泄漏。

事故原因分析：报警器的质量实在不敢恭维。

【案例十三】

燃气报警器动辄“狼来了”

2007年3月12日 来源：新闻晚报

晚报讯“一个晚上要吵个三四次，搞得人根本没有办法睡觉，这日子还叫人怎么过啊！”今晨5时许，年过半百的李老伯向本报热线打来电话，叙述自己被新安装的燃气泄漏报警器搅得整夜不安稳。

李老伯告诉记者，昨日家中安装了新型的燃气泄漏报警器，原想花点钱给老伴和自己买个放心，不料报警器一夜间却响了好多次，搞得两位老人一宿没睡好。

“报警器第一次响时，我和老伴都吓了一跳！我们还真当是煤气发生泄漏，赶紧和老伴两人爬起来检查。”但是查了半天却没有任何问题，李老伯还打电话叫来了自己的儿子，结果还是没有查出任何泄漏的迹象。

因为心里不放心，李老伯的儿子留了下来，安慰父母后让父母赶紧睡觉。李老伯虽然和老伴两人重新躺在了床上，可是心里却总是有点不踏实。

吱——”李老伯刚刚迷迷糊糊要睡着，却又传来了一阵刺耳的声音，差点没把老人从床上吓得跳起来。老伴也被吓得不轻，于是一家人又仔仔细细地检查了一遍，可是依旧毫无收获。

还没等一家人躺到床上，报警器却再一次响了起来！这次还惊动了邻居，大家纷纷来到李老伯家，合力把家里的每根燃气管道都查了个遍，但还是没有发现任何异样。

“我想报警器叫了三次了，说明肯定有问题啊！所以，我还找来了燃气公司的维修人员来检查，结果还是没有发现任何问题。”李老伯说。

“唉，刚刚又叫过一次了！本来买这个报警器就想能够图个平安，但是没有想到现在竟然连睡个觉都成问题。老伴也因为一晚上起来好几次，都感冒了！这算是个什么事哦！”李老伯最后不无懊恼地说。

事故原因分析：报警器失灵的频率太高了。



附录二：产品宣传 DM

DM —

◀ 煤气事故摘录

遗忘！

煤气——大杀手

- ◀ 厨师厨房内烧东西,人跑开 吴越人家
2年“发火”3次
2007-04-17 吴江路泰兴路路口
- ◀ 粗心奶奶忘关煤气酿成火灾
2007-03-29 闵行莘城公寓
- ◀ 忘关煤气灶出去买年货,家中失火
2007-2-14 解放路小区
- ◀ 忘关煤气开关两老人煤气中毒一死一伤
2007-01-17 杨浦区松花一村
- ◀ 煤气阀门未关两装修工昏倒
东宝兴路小区
- ◀ 皮管漏气 阀门忘关
2006-3-28 共和新路
- ◀ 忘关煤气烧伤老人
2006 浦东成山路
- ◀ 出门忘关灶民宅冒火苗
铜川路
- ◀ 煤气中毒夺一人生命洗澡后忘关淋浴器
2006-02-10 普陀区曹杨九村
- ◀ 粗心居民出门外出时忘关阀门
2006-3-28 红梅路
- ◀ 80岁女儿外出忘关煤气
2005-8-27 普陀区
- ◀ 老太太忘关煤气油锅冒烟起火
2005-10-10 七浦路

DM 二

居安思危 珍惜生命



— 煤气安全定时阀

杜绝



煤气 隐患





有效不有效 一看就知道

煤气安全定时阀安装示意图



将遗忘和不幸从家庭驱走！

免费试用，满意后付款！



中国平安保险承保产品！



附录三：产品专利证书



申请(专利)号： 94239172.1

申 请 日： 1994.08.08

名 称： 定时磁控煤气阀

公开(公告)号： CN2199378

公开(公告)日： 1995.05.31

主 分 类 号： F16K1/00 分案原申请号：

分 类 号： F16K1/00;F16K31/08

颁 证 日： 1995.04.21

申请(专利权)人： 严建明

地 址： 200232上海市徐汇区长桥新村113号301室

发 明 (设计)人： 严建明

专 利 代 理 机 构： 上海市郊县工业专利事务所 代 理 人： 赵永菊

(完)